

# Bestuurlijk overleg Binckhorst

Verslag: 6 juli 2015

## Aanwezig:

Gemeente wethouder Boudewijn Revis (vz), Paul Janssen (Roba), Bart Kerner (Binckhorst), Maarten Foekens (BA wethouder Revis)  
VNO/NCW Boudewijn Roest  
MKB Ad van Ginkel  
BLF Kees Herweijer en Koos Meeuwisse

## Afwezig:

VNO/NCW Mw. Geordie Kooiman  
Gemeente Mw Wil van der Hoek (directeur DSO)

- Opening, mededelingen, actualiteit en vaststelling agenda.

Wethouder Revis heet iedereen welkom en memoreert het geslaagde bezoek van Minister Schulz en MP Mark Rutte aan het gebied.  
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

- Het voortzetten van de gesprekken tussen deze partners, het 'Afsprakenkader' en geen getekende allonge (zoals afgesproken in oktober 2014).

Allen herkennen zich in de afspraken voor het vervolgoverleg over de Binckhorst in de toekomst, zoals vastgelegd in het zgn. 'Afsprakenkader' dat aan partijen is toegezonden.

Als blijk van instemming wordt het Afsprakenkader door allen ondertekend. Een kopie daarvan zal aan allen worden toegezonden.

- Vanuit Roba.

Paul Janssen licht de aanbestedingswijze toe. Het is een Europese aanbesteding en dat kost tijd; bij de aanbesteding is duurzaamheid een van de issues; naast de aanleg en de techniek is ook het onderhoud voor een aantal jaren na oplevering in de aanbesteding meegenomen.

De voorlopige gunning zal begin september plaatsvinden. De voorbereidende werkzaamheden vinden nu al plaats. De bereikbaarheid en de veiligheid van de fietsers zijn belangrijke aandachtspunten; het is en blijft nu even een rommelige periode. In februari 2016 zullen de tunnelwerkzaamheden echt starten.

Het schadeloket is ingesteld. De voorzitter is benoemd en die zal zichzelf binnenkort presenteren en de werkzaamheden aan de schadecommissie toelichten; belangrijk hierbij is het onderscheid tussen bouwschade en planschade.

- Vanuit het gebied

Wethouder Revis meldt dat in het gebied veel aan de gang is. Begin dit jaar zijn de RondeTafel bijeenkomsten van start gegaan; hiermee zullen we doorgaan en het is goed te zien dat de belangstelling en het enthousiasme van de deelnemers zo groot is. Er zijn ook al deeltafels gevormd. Dat zijn goede ervaringen. Aanhakend op de nota 'Inzet op drie havens' die in de commissie dit voorjaar is behandeld, meldt Bart Kerner dat de uitwerking per (deel)gebied wordt opgepakt; de deeltafels sluiten hierop aan en leveren input. Op die manier moeten we zien dat we teleurstellingen voorkomen.

Opgemerkt wordt dat naast het wonen en werken ook aandacht moet zijn voor recreatie, cultureel en uitgaan.

De focus voor de Trekvlietzone zal wonen-werken zijn; daar wordt nu een businesscase voor gemaakt die eind september op tafel bij de wethouder ligt. Die funcitemenging zal effect hebben op de bedrijvigheid in het gebied. Wethouder denkt in beeld aan de Trekvlietzone als een soort 'Brooklyn'.

Het bestemmingsplan Binckhorst NW is onlangs door de gemeenteraad vastgesteld; er worden enkele zienswijzen verwacht.

Voor het omgevingsplan Binckhorst is het werkbezoek van de Minister en de MP onlangs geweest. Dat heeft aardig wat publiciteit opgeleverd. De Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) voor het omgevingsplan is recent ter inzage gelegd en er is een inloopavond voor gehouden. Hierop kunnen zienswijzen worden ingediend.

- Vanuit BLF

BLF vraagt aandacht voor de omgeving als je de Binckhorst vanuit het centrum binnenkomt. De uitstraling van die omgeving is bepalend voor het imago van het hele gebied dat een belangrijk entreegebied is van de stad.

Bart Kerner meldt dat dit niet alleen door de kwaliteit van de openbare buitenruimte wordt bepaald. Die buitenruimte zal worden aangepakt met de werkzaamheden voor de Rotterdamsebaan. De povere uitstraling van de particuliere kavel van Amvest (hoek Plutostraat) wordt aangepakt door de eigenaar, die recent heeft aangegeven de opstallen te willen slopen. De gemeente maakt werk van de onderdoorgangen onder de sporen van NS. Daarvoor is een plan in voorbereiding.

- Vanuit VNO/NCW

De heer Roest meldt dat het gebied rondom de gebouwen Haagse Veste (Regulusweg) erg veel last heeft van parkeerders die ervoor zorgen dat de klanten van de daar gevestigde bedrijven niet op straat kunnen parkeren. De heer Roest spreekt hierbij uit eigen ervaring nu zijn bedrijf hier is gevestigd.

Geconstateerd wordt dat niet alle plekken in de parkeergarages bezet zijn en dat de plekken op straat vaak door mensen wordt gebruikt die per fiets verder de stad in gaan. Wethouder geeft aan dat hier veel start-ups zijn gevestigd; dat is belangrijk voor het gebied en de stad. Gemeente zal een parkeerscan maken en die zal hier aan tafel worden besproken.

Het openbaar vervoer is volgens de heer Roest ver onder de maat. Een betere en frequentere OV verbinding zou ook de parkeeroverlast kunnen tegengaan. Het betreft de lijnen 23 en 28. De heer Herweijer geeft aan dat de BLF dit ondersteunt.

Wethouder geeft aan dat hierover debat in de gemeenteraad is gevoerd. Ook wordt voor het gebied rekening gehouden met een hoogwaardig openbaar vervoer (HOV) langs de Binckhorstlaan.

Wat de lijnvoering van de HTM bussen betreft meldt wethouder dat dit een zaak is die bij de Metropoolregio (vervoersautoriteit) kan worden aangekaart. Momenteel ligt het programma van eisen voor de investering ter inzage. Daarop kunnen zienswijzen worden ingediend. Hij spoort alle beroepsorganisaties en hun leden aan om van die mogelijkheid gebruik te maken.

- Wat verder ter tafel komt / rondvraag

BLF deelt een stuk uit, met verzoek aan allen om hier kennis van te nemen.

Een vervolgspraak zal in de periode oktober/november worden ingepland.

Wethouder dankt iedereen voor aanwezigheid en inbreng.